

Как оплачивать взносы по новому Закону

С 1 января 2019г. вступил в силу Федеральный закон от 29.07.2017г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее Закон 217-ФЗ).

В соответствии с п. 7) ст. 3 данного Закона, **взносы - денежные средства, вносимые гражданами, обладающими правом участия в товариществе в соответствии с настоящим Федеральным законом (далее - члены товарищества), на расчетный счет товарищества на цели и в порядке, которые определены настоящим Федеральным законом и уставом товарищества.**

Возможность внесения каких-либо платежей наличными денежными средствами в кассу товарищества (бухгалтеру, казначею и т.п.) Законом не предусмотрена.

Руководствуясь данной нормой, каждый член Товарищества обязан любые платежи – членские, целевые взносы, оплату потребленной электроэнергии, оплату уличного освещения и т.п. – осуществлять исключительно на соответствующий банковский счет Товарищества.

Вносить ли на счета Товарищества какие-либо денежные средства в отсутствие утвержденной в установленном порядке ежегодной сметы Товарищества?

В случае если в СНТ нет утвержденной ежегодной сметы – бюджета Товарищества – то внесение каких бы то ни было средств членами такого Товарищества на расчетные счета СНТ не является обязательным.

Отсутствие денег на оплату текущей деятельности СНТ и в первую очередь на выплату заработной платы должно стимулировать Председателя и Правление на скорейшее проведение Общего собрания для принятия сметы.

Однако если принять во внимание то обстоятельство, что большинство членов СНТ не имеет прямых договоров с поставщиком электроэнергии – АО «Мосэнергосбыт», а оплата за потребленную ими электроэнергию осуществляется через СНТ по общему счетчику, становится очевидно, что для предотвращения вероятного отключения электроэнергии за неуплату необходимо аккумулировать на соответствующем счету Товарищества денежную сумму, достаточную для оплаты потребленной электроэнергии.

Так как у СНТ «Борьба» есть отдельный расчетный счет, предназначенный исключительно для оплаты потребленной электроэнергии, было бы разумным, если бы члены СНТ, не имеющие прямых договоров с АО «Мосэнергосбыт», внесли на него денежные средства за потребленную ими электроэнергию, самостоятельно рассчитав платеж в соответствии с показаниями индивидуальных приборов учета. Платежное поручение с реквизитами счета для оплаты потребленной электроэнергии находится на сайте СНТ «Борьба» - <http://снтборьба.рф> в разделе «Платежи».

Необходимо отметить, что данные денежные средства должны использоваться руководством СНТ исключительно для расчетов за потребленную электроэнергию, а не направляться на какие-либо иные цели. **Информация о количестве денежных средств на данном счете и сумме, подлежащей переводу поставщику электроэнергии за отчетный период должна публиковаться на сайте СНТ «Борьба» как минимум за неделю до даты очередного платежа, чтобы не оплатившие электроэнергию садоводы могли это сделать.**

При соблюдении этих простых правил отключение электроэнергии станет фактически невозможным.